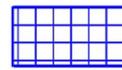
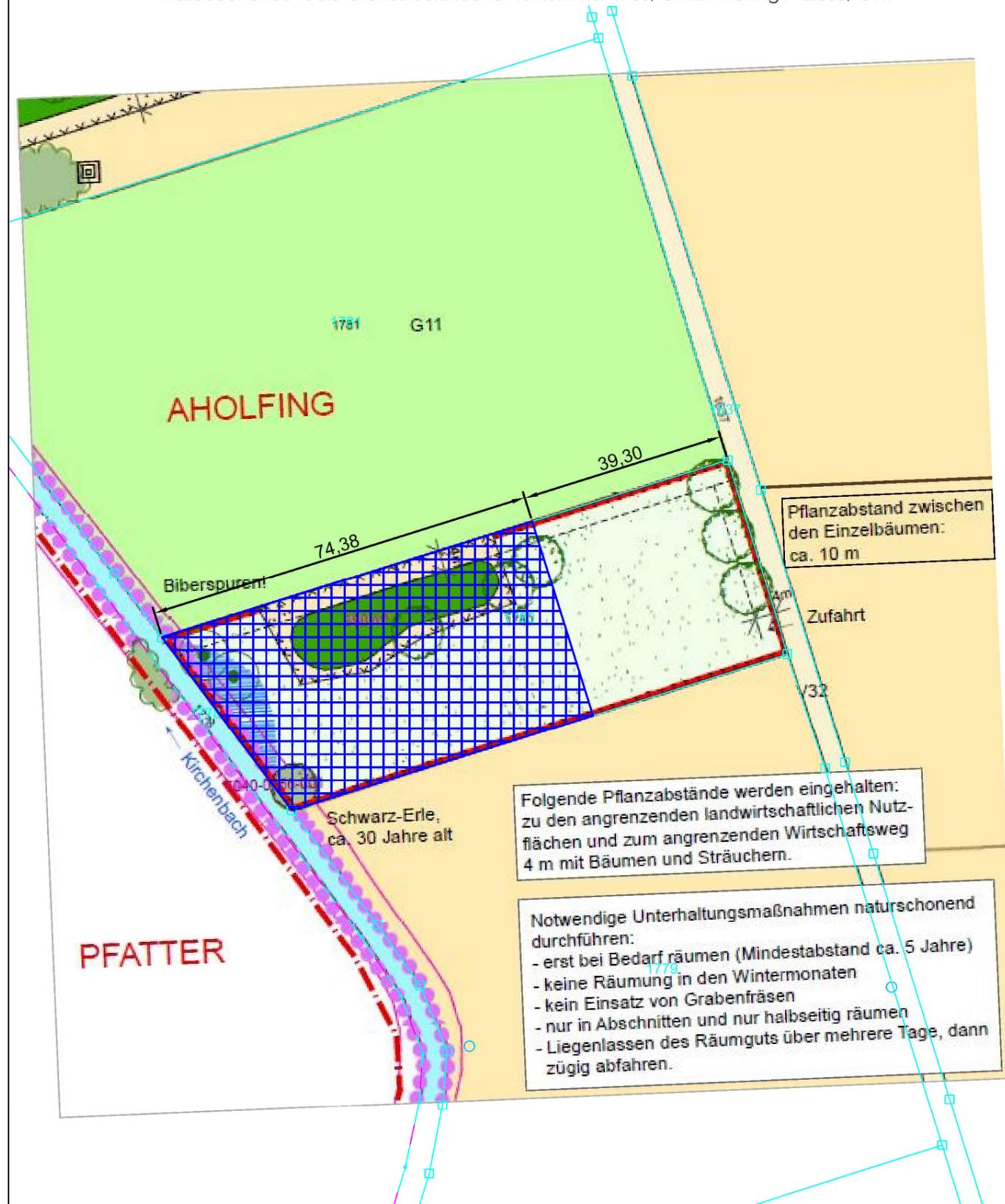


Legende



Abbuchung 1 : Abbuchung Bebauungs- und Grünordnungsplan Baugebiet WA "Wirtsfeld VI". Kompensationsbedarf: 3.008,40 m². Anerkennungswert: 1,14.
Abzubuchende reale Grundstücksfläche Flurnummer 1780, Gmk. Aholting : 2.638,95 m²



Pflanzabstand zwischen den Einzelbäumen: ca. 10 m

Folgende Pflanzabstände werden eingehalten: zu den angrenzenden landwirtschaftlichen Nutzflächen und zum angrenzenden Wirtschaftsweg 4 m mit Bäumen und Sträuchern.

Notwendige Unterhaltungsmaßnahmen naturschonend durchführen:
- erst bei Bedarf räumen (Mindestabstand ca. 5 Jahre)
- keine Räumung in den Wintermonaten
- kein Einsatz von Grabenfräsen
- nur in Abschnitten und nur halbseitig räumen
- Liegenlassen des Räumguts über mehrere Tage, dann zügig abfahren.

Auzug Maßnahmenplan Ökokonto Ö5 "Acker am Kirchenbach" vom 12.12.2017.

M 1:1000

mks Architekten-Ingenieure GmbH
Am alten Posthof 1
94347 Ascha
T 09961 9421 0
F 09961 9421 29
ascha@mks-ai.de
www.mks-ai.de

BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN WA "WIRTSFELD VI" AHOLFING

PLANART VORENTWURF	PLANNUMMER B 1.1
BAUORT PROJEKT Gemeinde Aholting Bebauungs- und Grünordnungsplan WA "Wirtsfeld VI"	PROJEKTNUMMER 2024-16
VERFAHRENSTRÄGER Gemeinde Aholting VG Rain Schloßplatz 2 94369 Rain	LANDKREIS STADT Straubing-Bogen
DARSTELLUNG ANLAGE 1 Abbuchung Kompensation Ökokonto Ö5 "Acker am Kirchenbach", Aholting Fl.-Nrn. 1780 (TF), Gmk. Aholting	REGIERUNGSBEZIRK Niederbayern
BEARBEITET al	MAßSTAB 1:1.000
GEZEICHNET al	PLANGRÖßE DIN A3
Datum: Vorentwurf vom 15.04.2025	